



Foto DR

BOM SUCESSO PRESENTE NA "CIDADE DA ARQUITECTURA 2007"

A internacionalização do projecto Bom Sucesso, em Óbidos, vai levar o projecto até Roterdão, na Holanda, este sábado, dia 10 de Março

O projecto Bom Sucesso, em Óbidos, será apresentado na Holanda, no Instituto de Arquitectura de Roterdão, numa altura em que o mercado internacional já representa 70% das reservas de casas, indicou o promotor, a Acordo.

O objectivo desta apresentação é, segundo a Lusa, a dinamização do projecto, prosseguindo a estratégia de internacionalização, que arrancou em 2005. Esta apresentação tem ainda, segundo o promotor, um "significado simbólico", já que Roterdão foi classificada como "Cidade da Arquitectura 2007".

A estratégia de concepção do Bom Sucesso assenta, em termos de conceito, numa arquitectura contemporânea, tendo um conceito inovador que sugere a articulação com a natureza, numa "fusão criativa". Os arquitectos autores do projecto, Madalena Cardoso Menezes e Francisco Teixeira Bastos, vão colaborar com a Acordo na apresentação do projecto, tal como o Banco Fortis Mees Pierson, sucursal privada do Banco Fortis.

O projecto é assinado por nomes consagrados na arquitectura nacional e internacional como Alcino Moutinho, Álvaro Siza Vieira, David Chipperfield, Eduardo Souto Moura, Gonçalo Byrne, João Luís Carrilho da Graça, Josep Llinàs, Carlos Prata, Manuel Aires Mateus, Manuel Graça Dias, Rogério Cavaca e Inês Lobo.

O Conjunto Turístico Bom Sucesso - Design Resorts, Leisure, Golf & SPA foi classificado como projecto de interesse nacional e integra aldeamentos, um hotel, golfe e actividades, num total de 1.069 habitações, o que irá consumir cerca de 390 milhões de euros de investimento.

Numa 1ª fase, que já arrancou, serão construídas 601 unidades de alojamento do primeiro aldeamento e ainda parte das infra-estruturas, onde se inclui o campo de golfe. A área inicial, que contempla o Aldeamento Turístico Bom Sucesso Lagoa Golf, vão juntar-se 110 hectares, totalizando 260 hectares.

Na fase final, este empreendimento terá 3.200 pessoas residentes.

O complexo inclui ainda um hotel de cinco estrelas, também integrado no projecto.

Entretanto, adjacentes a estes complexos, vão nascer o Aldeamento da Floresta, com 241 unidades, um Jardim Histórico, que reproduz a vegetação do local à data da fundação de Portugal, e um lago para pesca, assim como o Aldeamento do Sul, com 227 habitações, um parque infantil e uma concha acústica, um complexo vocacionado para concertos ao ar livre, sem necessidade de amplificação.

Está ainda prevista a construção de campo de golfe de 18 buracos; spa; hotel; centro equestre; zona comercial; campo de futebol profissional relvado; clube de remo, mergulho e vela; clube de ténis; heliporto; lago de pesca desportiva; jardim botânico, parque infantil; piscina; hotel para animais e circuito de manutenção.