

■ **Donald Steel:** Especializado nesta área, Donald Steel é o arquitecto responsável pelo novo campo de golfe integrado no "Bom Sucesso - Design Resort, Leisure, Golf & Spa".

■ **Golfe estruturante:** Em termos arquitectónicos e paisagísticos, o campo de golfe, com 18 buracos, é uma componente estruturante de todo o projecto, que contará com um hotel e equipamentos turísticos e de lazer.



## Golf Bom Sucesso em Óbidos

# Projecto imobiliário com novo campo de golfe de 18 buracos

A Acordo SGPS está a realizar apresentações um pouco por todo o país do "Bom Sucesso - Design Resort, Leisure, Golf & Spa", projecto, que se destaca pelas intervenções de 14 arquitectos portugueses do mais alto nível e incluirá um novo campo de golfe com 18 buracos, o Golfe das Oliveiras.

**C**oncebido por Donald Steel, arquitecto — especializado nesta área, o novo campo de golfe terá uma área de 601.440 metros quadrados, inseridos na área total do projecto imobiliário, superior a um milhão e meio de metros quadrados. O Golfe das Oliveiras terá 18 buracos (championship), estendendo-se ao longo do empreendimento, "estruturando os núcleos de edificação", como expresso em comu-

nicado da Acordo, e dos vários equipamentos inseridos no projecto, entre os quais um Hotel & Spa.

As obras de infra-estruturas já tiveram início, esperando-se a concretização da primeira fase do empreendimento para 2006, sendo no entanto que a área de golfe ainda não se encontra concessionada. Nos equipamentos com utilização preferencial pelos moradores incluem-se os vários campos de golfe nacionais e internacionais, incluindo os principais da zona Oeste.

A comunicação associada ao projecto destaca a sua unidade formal, na qual o campo de golfe desempenha um papel preponderante, nomeadamente no sistema de vistas das moradias projectadas pelos catorze arquitectos.

O Bom Sucesso - Design Resort, Leisure, Golf & Spa, inclui ainda uma série de outros equipamentos de desporto e lazer, como um centro equestre, campo de futebol profissional relvado, clube de remo, mergulho e vela, dois clubes de ténis, lago de pesca desportiva, pisci-



na, ciclovias, e circuito de manutenção. O empreendimento inclui também um heliporto.

Após as apresentações ao público em Lisboa, já realizadas, o empreendimento foi apresentado na Alfândega do Porto, de sete a 12 de Dezembro, em duas mostras de maquetas

dos arquitectos, estando também previstas apresentações em Leiria e Coimbra. A componente principal do projecto, habitação, é composta por 199 lotes individuais e 161 moradias em banda (1ª fase), e 142 lotes individuais e 99 moradias em banda (2ª fase).