

mi Cartera de **INVERSIÓN**

Nº 677. Del 18 al 24 de abril de 2008.

2,70 EUROS • EL PRIMER SEMANARIO DE BOLSA, ECONOMÍA Y GESTIÓN DE PATRIMONIOS • WWW.HOYINVERSION.COM

FONDOS DE INVERSIÓN

Aproveche el tirón de las divisas emergentes

Pág. 19

INMOBILIARIO

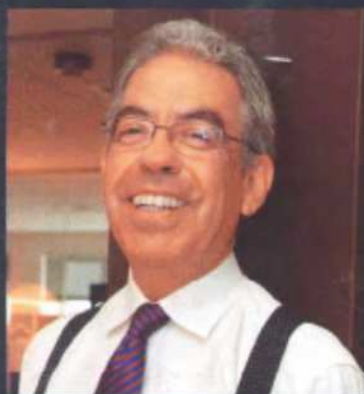
La demanda de inmuebles en el extranjero se frena

Pág. 22

PATRIMONIO

El mal castellano delata a los nuevos ciber-piratas

Pág. 26



ENTREVISTA

David Burns, presidente no ejecutivo de Schroders en España: «Yo hubiera dejado caer a Bear Stearns»

Pág. 32

LOS MEJORES REFUGIOS PARA SU DINERO

**CUENTAS, DEPÓSITOS Y
FONDOS PARA ESPERAR
QUE ESCAMPE**



OFERTAS EN PORTUGAL

No sólo hay oportunidades de inversión en los países emergentes, sino también en los desarrollados. Y no sólo en los mercados más lejanos. Aquí al lado, en Portugal, la compañía Acordo está desarrollando el proyecto Bom Sucesso, al norte de Lisboa. Consta de tres fases. En la actualidad, están en construcción 280 villas de la primera fase. La entrega de llaves está prevista para el final de 2008. Estos chalés adosados cuestan desde 250.000 euros, los de un dormitorio, hasta 400.000, los de tres dormitorios. Estas casas se venden en régimen de propiedad turística, es decir, se cede a la empresa la explotación turística durante parte del año. Dentro de este régimen, el propietario tiene dos opciones: la denominada «vacaciones e inversión», que permite al propietario el disfrute de diez semanas al año para el



disfrute pleno de la casa y la garantía de que no tendrá costes de comunidad y mantenimiento de la vivienda mientras la alquile. Si opta por «Club Hotelier», sepa que tendrá seis semanas al año para el disfrute pleno de la vivienda, pero Acordo le garantiza una rentabilidad del cinco por ciento durante los dos primeros años.